

Tarif Honoraires – Swixim Les Arcs

TRANSACTION

HABITATION ANCIEN/TERRAIN

Prix de vente	Honoraires TTC maximum *
Jusqu'à 100.000 €	5.000 €
100.001 à 300.000 €	6 %
+ de 300.001 €	5 %

PROGRAMMES NEUFS 5 % HT

COMMERCIAL 10 % HT

* Majoration éventuelle de 25 % pour des biens hors secteur, ou spécifiques (Immeubles locatifs, ventes par lots, propriétés, etc.)

LOCATION

	Honoraires Propriétaire		Honoraires Locataire
	Loyer mensuel hors charges	Honoraires sur loyer annuel hors charge	
Recherche de locataire	Inférieur à 400 € De 400 à 550 € + de 550 €	1.5 % 1 % 0.5 %	- - -
Visites, constitution de dossier, rédaction bail et état des lieux			
- Zone « très tendue »	-	15 € le m ²	15 € le m ²
- Zone « tendue »	-	13 € le m ²	13 € le m ²
- Reste du territoire		11 € le m ²	11 € le m ²

Les différentes zones sont consultables sur : <https://www.service-public.fr/simulateur/calcul/zones-tendues>