

## Tarif Honoraires\_Swixim Axxess Consulting

### TRANSACTION

#### HABITATION ANCIEN

Prix de vente	Honoraires TTC maximum *
Jusqu'à 74.999 €	5.000 € TTC
75.000 à 99.999	8 %
100.000 à 124.999	7,5 %
125.000 à 149.999	7 %
150.000 à 174.999	6,5 %
175.000 à 199.999	6 %
200.000 à 224.999	5,5 %
225.000 à 249.999	5 %
250.000 à 274.999	4,5 %
+ de 275.000	4 %

#### PROGRAMMES NEUFS

5 % HT

#### COMMERCIAL

10 % HT

#### TERRAINS

Prix de vente	Honoraires TTC maximum *
Jusqu'à 49.999 €	9 % TTC
50.000 à 99.999 €	7 %
+ de 100.000 €	5 %

\* Majoration éventuelle de 25 % pour des biens hors secteur, ou spécifiques  
(Immeubles locatifs, ventes par lots, propriétés, etc.)

# LOCATION

	Honoraires Propriétaire		Honoraires Locataire
	Loyer mensuel hors charges	Honoraires sur loyer annuel hors charge	
Visites, constitution de dossier, rédaction bail et état des lieux			
- Zone « très tendue »		15 € le m <sup>2</sup>	15 € le m <sup>2</sup>
- Zone « tendue »	-	13 € le m <sup>2</sup>	13 € le m <sup>2</sup>
- Reste du territoire	-	11 € le m <sup>2</sup>	11 € le m <sup>2</sup>

Les différentes zones sont consultables sur : <https://www.service-public.fr/simulateur/calcul/zones-tendues>