

**BAREME DES HONORAIRES DE TRANSACTION PORTANT SUR LES BIENS A USAGE D'HABITATION, SUR LES FONDS DE COMMERCE, SUR LES TERRAINS, SUR LES LOCAUX COMMERCIAUX ET SUR LES PARTS SOCIALES DE SCI**

Prix de vente en € TTC		Honoraires maximum TTC* sur prix de vente	Soit un prix net vendeur jusque
de	à		
1 €	79 999 €	5000 euros	74 999 €
80 000 €	99 999 €	7,00%	92 999 €
100 000 €	149 999 €	6,50%	140 249 €
150 000 €	189 999 €	6,25%	178 124 €
190 000 €	224 999 €	6,00%	211 499 €
225 000 €	289 999 €	5,75%	273 324 €
290 000 €	344 999 €	5,50%	326 024 €
345 000 €	389 999 €	5,25%	369 524 €
390 000 €	444 999 €	5,00%	422 749 €
445 000 €	489 999 €	4,75%	466 724 €
490 000 €	544 999 €	4,50%	520 474 €
545 000 €	644 999 €	4,25%	617 587 €
645 000 €	et +	4%	> 619 200 €

\*Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf stipulations contraires prévues au mandat

**BAREME DES HONORAIRES TTC\* DE TRANSACTION PORTANT SUR LES PROGRAMMES NEUFS**

**Programmes neufs**

5%

**BAREME DES HONORAIRES DE LOCATION PORTANT SUR LES BIENS A USAGE D'HABITATION NUS OU MEUBLES**

Zones	Visites, constitution du dossier, rédaction du bail	Etat des lieux
Très tendues	12 € TTC* / m <sup>2</sup>	3 € TTC* / m <sup>2</sup>
Tendues	10 € TTC* / m <sup>2</sup>	3 € TTC* / m <sup>2</sup>
Hors zones tendues	8 € TTC* / m <sup>2</sup>	3 € TTC* / m <sup>2</sup>

EURL A VENDRE A LOUER PESSAC au capital de 10000 euros - 904 858 214 RCS Bordeaux - Siège social : 4 rue André Pujol 33600 Pessac - Carte professionnelle délivrée par la CCI de Bordeaux - Transaction n° CPI 33012021000000183 - RCP : MMA IARD 120 407 405 - Attestation de Garantie : Galian - TSA 20035 - 75801 Paris CEDEX 08 - Ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération - Commerçant indépendant, membre du réseau Swixim international

\* TVA en vigueur de 20% incluse

Honoraires en vigueur à compter du 14/04/2025