

Tarif Honoraires F2J - Bossey

TRANSACTION

HABITATION ANCIEN

Prix de vente	Honoraires
Jusqu'à 74.900 €	5.000 € TTC
75.000 à 99.900	8 %
100.000 à 124.900	7,5 %
125.000 à 149.900	7 %
150.000 à 174.900	6,5 %
175.000 à 199.900	6 %
200.000 à 224.900	5,5 %
225.000 à 249.900	5 %
250.000 à 274.900	4,5 %
+ de 275.000	4 %

PROGRAMMES NEUFS 5 %

COMMERCIAL 10 % HT

TERRAINS

Prix de vente	Honoraires
Jusqu'à 49.000 €	9 % TTC
50.000 à 99.000	7 %
+ de 100.000	5 %

Majoration éventuelle de 25 % pour des biens hors secteur, ou spécifiques (immeubles locatifs, ventes par lots, propriétés, etc.)

LOCATION

	Honoraires Propriétaire		Honoraires Locataire
	Loyer mensuel hors charges	Honoraires sur loyer annuel hors charge	
Recherche de locataire	Inférieur à 400 € De 400 à 550 € + de 550 €	1.5 % 1 % 0.5 %	- - -
Visites, constitution de dossier, rédaction bail et état des lieux			
- Zone « très tendue »		15 € le m ²	15 € le m ²
- Zone « tendue »	-	13 € le m ²	13 € le m ²
- Reste du territoire	-	11 € le m ²	11 € le m ²

- Zone très tendue : Paris et sa petite couronne
- Zone tendue : Ajaccio, Annecy, Arles, Bastia, Bayonne, Beauvais, Bordeaux, Draguignan, Fréjus, Annemasse, Grenoble, La Rochelle, La Teste de Buch, Arcachon, Lille, Lyon, Marseille, Aix en Provence, Meaux, menton, Montpellier, Nantes, Saint Nazaire, Sète, Strasbourg, Thonon les Bains, Toulon, Toulouse.