

**TRANSACTION**

**HONORAIRES MAXIMUMS À CHARGE VENDEUR**

**HABITATIONS ANCIENNES :**

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC
Jusqu'à 50.000 €	5.000 €
50.001 € à 70.000 €	6.000 €
70.001 € à 100.000 €	6.500 €
100.001 € à 160.000 €	6.5 %
160.001 € à 210.000 €	6 %
210.001 € à 260.000 €	5.5 %
260.001 € et +	5 %

**LOCAUX COMMERCIAUX : 10% HT (soit 12% TTC)**

**TERRAINS :**

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC
Jusqu'à 29.000 €	4.000 € forfait
29.001 € à 50.000 €	5.000 € forfait
50.001 € à 70.000 €	6.000 € forfait
70.001 € et 90.000 €	7.000 € forfait
90.001 € à 110.000 €	8.000 € forfait
110.001 € et + 130.000 €	9.000 € forfait
130.001 € et +	10.000 € forfait

**LOCATION**

	Honoraires Propriétaire		Honoraires Locataire
	Sur loyer mensuel hors charges	Sur loyer annuel hors charges	
Recherche de locataire	Inférieur à 400 € De 401 € à 550 € + de 550 €	1,50 % 1 % 0,50 %	— — —
Visites, constitution de dossier, rédaction du bail et état des lieux			
— Zone "très tendue"	—	15 € le m <sup>2</sup>	15 € le m <sup>2</sup>
— Zone "tendue"	—	13 € le m <sup>2</sup>	13 € le m <sup>2</sup>
— Reste du territoire	—	11 € le m <sup>2</sup>	11 € le m <sup>2</sup>

Zone très tendue : Paris et sa petite couronne

Zone tendue : Ajaccio, Annecy, Arles, Bastia, Bayonne, Beauvais, Bordeaux, Draguignan, Fréjus, Annemasse, Grenoble,

La Rochelle, La Teste de Buch, Arcachon, Lille, Lyon, Marseille, Aix en Provence, Meaux, Menton, Montpellier, Nantes, Saint Nazaire, Sète, Strasbourg, Thonon les Bains, Toulon, Toulouse.

Tarifications conformes aux dispositions de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989, décret n° 2014-890 du 1<sup>er</sup> août 2014

**TARIFS APPLICABLES À PARTIR DU 1<sup>ER</sup> JANVIER 2024**