

Tarif Honoraires Swixim Douvaine

TRANSACTION

HABITATION ANCIEN

Prix de vente	Honoraires TTC maximum charge vendeur(s)
Jusqu'à 74.900 €	6.000 € TTC
75.000 à 99.999 €	9 %
100.000 à 124.999 €	8,5 %
125.000 à 149.999 €	8 %
150.000 à 174.999 €	7,5 %
175.000 à 199.999 €	7 %
200.000 à 224.999 €	6,5 %
225.000 à 249.999 €	6 %
250.000 à 274.999 €	5,5 %
+ de 275.000 €	5 %

Mandat Garanties 4%

PROGRAMMES NEUFS

5 %

LOCATION

	Honoraires Propriétaire		Honoraires Locataire
	Loyer mensuel hors charges	Honoraires sur loyer annuel hors charge	
Recherche de locataire	Inférieur à 400 € De 400 à 550 € + de 550 €	1.5 % 1 % 0.5 %	- - -
Visites, constitution de dossier, rédaction bail et état des lieux			
- Zone « très tendue »	-	15 € le m ²	15 € le m ²
- Zone « tendue »	-	13 € le m ²	13 € le m ²
- Reste du territoire		11 € le m ²	11 € le m ²

Majoration éventuelle de 25 % pour des biens hors secteur, ou spécifiques (immeubles locatifs, ventes par lots, propriétés, etc.)