

## Tarif Honoraires S2V - Pierrelatte

### TRANSACTION

#### HABITATION ANCIEN / TERRAIN

| Prix de vente       | Honoraires TTC maximum *<br>Charge Vendeur(s) |
|---------------------|-----------------------------------------------|
| Jusqu'à 100.000 €   | 5.000 €                                       |
| 100.001 à 300.000 € | 6 %                                           |
| + de 300.000 €      | 5 %                                           |

#### PROGRAMMES NEUFS

5 % HT

#### COMMERCIAL

10 % HT

\* Majoration éventuelle de 25 % pour des biens hors secteur, ou spécifiques (Immeubles locatifs, ventes par lots, propriétés, etc.)

### LOCATION

|                                                                    | Honoraires Propriétaire                           |                                          | Honoraires Locataire |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------|
|                                                                    | Loyer mensuel hors charges                        | Honoraires sur loyer annuel hors charges |                      |
| Recherche de locataire                                             | Inférieur à 400 €<br>De 400 à 550 €<br>+ de 550 € | 1.5 %<br>1 %<br>0.5 %                    | -<br>-<br>-          |
| Visites, constitution de dossier, rédaction bail et état des lieux |                                                   |                                          |                      |
| - Zone « très tendue »                                             | -                                                 | 15 € le m²                               | 15 € le m²           |
| - Zone « tendue »                                                  | -                                                 | 13 € le m²                               | 13 € le m²           |
| - Reste du territoire                                              |                                                   | 11 € le m²                               | 11 € le m²           |

Les différentes zones sont consultables sur : <https://www.service-public.fr/simulateur/calcul/zones-tendues>

#### **S2V IMMO**

126- 128 grande rue 26700 Pierrelatte

RCS Annecy 839 913 647

Carte pro CPI 7401 2018 000 035 547 délivrée par la CCI de Haute Savoie

RCP Generali Garantie financière CEGC 110 000€