

TARIFS HONORAIRES – SWISSHORIZON IMMO

TRANSACTION

HABITATION ANCIEN

Prix de vente	Honoraires TTC maximum *
Jusqu'à 74.999 €	5.000 €
75.000 à 99.999 €	8 %
100.000 à 124.999 €	7,5 %
125.000 à 149.999 €	7 %
150.000 à 174.999 €	6,5 %
175.000 à 199.999 €	6 %
200.000 à 224.999 €	5,5 %
225.000 à 249.999 €	5 %
250.000 à 274.999 €	4,5 %
+ de 275.000	4 %

PROGRAMMES NEUFS 5 % HT

COMMERCIAL 10 % HT

TERRAINS

Prix de vente	Honoraires TTC maximum *
Jusqu'à 49.999 €	9 %
50.000 à 99.999 €	7 %
+ de 100.000 €	5 %

* Majoration éventuelle de 25 % pour des biens hors secteur, ou spécifiques (Immeubles locatifs, ventes par lots, propriétés, etc.)

PROGRAMMES NEUFS 5 % HT

COMMERCIAL 10 % HT

TERRAINS

Prix de vente	Honoraires TTC maximum *
Jusqu'à 49.999 €	9 %
50.000 à 99.999 €	7 %
+ de 100.000 €	5 %

* Majoration éventuelle de 25 % pour des biens hors secteur, ou spécifiques (Immeubles locatifs, ventes par lots, propriétés, etc.)

Les honoraires sont par défaut à **Charge vendeur**.

LOCATION

	Honoraires Propriétaire		Honoraires Locataire
	Loyer mensuel hors charges	Honoraires sur loyer annuel hors charge	
Recherche de locataire	Inférieur à 400 € De 400 à 550 € + de 550 €	1.5 % 1 % 0.5 %	- - -
Visites, constitution de dossier, rédaction bail et état des lieux			
- Zone « très tendue »		15 € le m²	15 € le m²
- Zone « tendue »	-	13 € le m²	13 € le m²
- Reste du territoire	-	11 € le m²	11 € le m²

Les différentes zones sont consultables sur : <https://www.service-public.fr/simulateur/calcul/zones-tendues>