

Tarif Honoraires – Swixim Champagnole

TRANSACTION

HABITATION ANCIEN/TERRAIN

Prix de vente	Honoraires TTC maximum * Charge vendeur(s)
Jusqu'à 75.000 €	5.000 €
75.001 à 100.000 €	6.000€
100.001 à 200.000 €	6 %
200.001 à 300 000 €	5.5 %
+ de 300.001 €	5 %

PROGRAMMES NEUFS

5 % HT

COMMERCIAL

7 % HT

* Majoration éventuelle de 25 % pour des biens hors secteur, ou spécifiques
(Immeubles locatifs, ventes par lots, propriétés, etc.)

LOCATION

	Honoraires Propriétaire		Honoraires Locataire
	Loyer mensuel hors charges	Honoraires sur loyer annuel hors charges	
Recherche de locataire	Inférieur à 400 € De 400 à 550 € + de 550 €	1.5 % 1 % 0.5 %	- - -
Visites, constitution de dossier, rédaction bail et état des lieux			
- Zone « très tendue »	-	15 € le m²	15 € le m²
- Zone « tendue »	-	13 € le m²	13 € le m²
- Reste du territoire		11 € le m²	11 € le m²

Les différentes zones sont consultables sur : <https://www.service-public.fr/simulateur/calcul/zones-tendues>

Réseau Swixim®

6 avenue de la république – 39300 Champagnole
RCS Lons le Saunier 399 864 651
Carte prof CPI 3901-2016-000-004-886 délivrée par
la CCI Jura - GF CEGC 110 000€ RCP Générali